

16.03.2022.
ZASTĘPCA NACZELNIKA
Kancelarii Miejskiej i Gminnej
mgr Damian Grzelka

Regionalna Izba Obrachunkowa
w Kielcach
WPRZYJĘTO DZIA:
Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr
Prezesa RIO w Kielcach z dnia 16.03.2022 roku

653
Miejsce
Podpis

WNIOSEK O UDZIELENIE WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE STOSOWANIA PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH

Podstawa prawna: Art. 13 pkt 11 ustawy z dnia 7 października 1992 o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001, Nr 55, poz. 577 z późn. zm.)		
A. ADRESAT WNIOSKU		
Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach, ul. Targowa 18, 25-520 Kielce		
B. DANE WNIOSKODAWCY Burmistrz Miasta i Gminy w Kunowie		
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
Rodzaj wnioskodawcy (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
1. jednostka samorządu terytorialnego	2. związek międzygminny	3. stowarzyszenie gmin, gmin i powiatów
4. związek, stowarzyszenie powiatów	5. samorządowe jednostki organizacyjne (w tym samorządowe osoby prawne)	6. beneficjenci dotacji z budżetów JST (w zakresie wykorzystania przyznanych dotacji)
Nazwa pełna Gmina Kunów		
B.2. ADRES SIEDZIBY		
Powiat	Gmina	Miejscowość
Ostrowiecki	Kunów	Kunów
Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Warszawska	45B	-
Kod pocztowy	Pocztą	
27-415	Kunów	
B.3. WSKAZANIE PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE ICH STOSOWANIA		
Należy wskazać jednostki redakcyjne przepisów wraz z nazwą aktu prawnego do każdego zaistniałego stanu faktycznego lub zdarzenia przyszłego (bez przytaczania treści przepisów)		
art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, Dz. U. z 2018 poz. 2244, Dz. U. z 2021 poz. 401, 1558, 2192 oraz 2290)		
C. PRZEDSTAWIENIE ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO (STANÓW FAKTYCZNYCH), ZDARZENIA PRZYSZŁEGO (ZDARZEŃ PRZYSZŁYCH I PYTANIA (PYTAŃ))		

Opis stanu faktycznego (stanów faktycznych), zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych)

W związku z masowym napływem ludności uchodźczej z terenu objętego konfliktem zbrojnym, która znalazła się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej od 24 lutego 2022 roku Rada Miejska w Kunowie, celem zachęcenia mieszkańców Gminy do przyjmowania pod swój dach uchodźców oraz wsparcia osób, które już przyjęły uchodźców, rozważa możliwość zwolnienia z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, położone na terenie Gminy Kunów, zajęte na zakwaterowanie ludności uchodźczej z terenu objętego konfliktem zbrojnym, która znalazła się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej od 24 lutego 2022 roku.

Pytanie (pytania) przyporządkowane do stanu faktycznego (stanów faktycznych) lub zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) przedstawionego wyżej

1. Czy Rada Miejska w Kunowie może skorzystać z przysługującego jej prawa wynikającego z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, Dz. U. z 2018 poz. 2244, Dz. U. z 2021 poz. 401, 1558, 2192 oraz 2290) i zwolnić z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, położone na terenie Gminy Kunów, zajęte na zakwaterowanie ludności uchodźczej z terenu objętego konfliktem zbrojnym, która znalazła się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej od 24 lutego 2022 roku?

(projekt uchwały w sprawie zwolnień w załączeniu)

D. WŁASNE STANOWISKO W SPRAWIE OCENY PRAWNEJ ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO LUB ZDARZENIA PRZYSZŁEGO

Stanowisko wnioskodawcy do pytania (pytań) przedstawionego w części C.

Zdaniem Wnioskodawcy Rada Miejska może skorzystać z przysługującego jej prawa wynikającego z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, Dz. U. z 2018 poz. 2244, Dz. U. z 2021 poz. 401, 1558, 2192 oraz 2290) i zwolnić z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, położone na terenie Gminy Kunów, zajęte na zakwaterowanie ludności uchodźczej z terenu objętego konfliktem zbrojnym, która znalazła się na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej od 24 lutego 2022 roku zgodnie z treścią uchwały, której projekt przedstawiamy w załączeniu.

Data wypełnienia wniosku	Imię i nazwisko wnioskodawcy lub osoby upoważnionej	Podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej
16.03.2022 r.		BURMISTRZ <i>mgr Dariusz Łodej</i>

SKARBNIK GMINY

Dariusz Łodej

Główny Księgowy Budżetu



Kielce, dnia 28.03.2022 r.

WI.54.19.2022

Pan Lech Łodej
Burmistrz Kunowa

Szanowny Panie Burmistrzu, wnioskiem z dnia 16.03.2022 r., doręczonym na adres Regionalnej Izby Obrachunkowej w Kielcach w dacie 16.03.2022 roku, zwrócił się Pan o udzielenie odpowiedzi na pytanie:

1) Czy Rada Miejska może zwolnić z podatku od nieruchomości budynku lub ich części, zajęte na zakwaterowanie ludności uchodźczej z terenu objętego konfliktem zbrojnym, która znalazła się na terytorium Rzeczypospolitej od 24 lutego 2022 roku?

Do wniosku o udzielenie wyjaśnienia załączono projekt uchwały Rady Miejskiej w przedmiotowej sprawie.

Odpowiadając na powyższe pytanie, wskazać należy na następujące okoliczności.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.), dalej p.o.l. - rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

W ocenie Izby, zakres zwolnienia wynikający z projektu uchwały Rady Miejskiej dotyczy zwolnienia przedmiotowego, o którym stanowi powołany wyżej art. 7 ust. 3 p.o.l. Zatem możliwe jest podjęcie uchwały przez Radę Miejską w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części, zajętych na zakwaterowanie ludności uchodźczej z terenu objętego konfliktem zbrojnym, która znalazła się na terytorium Rzeczypospolitej od 24 lutego 2022 roku.

Dodatkowo wyjaśniam, że w treści projektu uchwały winny znaleźć się zapisy wskazujące:

- miesiąc, od którego zwolnienie będzie obowiązywało,
- warunek zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu nieodpłatnego zakwaterowania uchodźców, którzy opuścili terytorium Ukrainy od 24 lutego 2022 roku,
- obowiązek przedłożenia korekty informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych albo korekty deklaracji na podatek od nieruchomości.

Jednocześnie pragnę podkreślić, że jest to jedynie stanowisko Regionalnej Izby Obrachunkowej w Kielcach, która nie posiada uprawnień do dokonywania powszechnie obowiązującej wykładni przepisów prawa.

Z poważaniem
Zbigniew Rękas
Zastępca Prezesa