

LA/R
07.12.2021

R10.11-025-31/21



WNIOSEK O UDZIELENIE WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE STOSOWANIA PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH

Podstawa prawna: <i>Art. 13 pkt 11 ustawy z dnia 7 października 1992 o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz.U. z 2019, poz. 2137)</i>		
A. ADRESAT WNIOSKU		
Regionalna Izba Obrachunkowa w Białymstoku, ul. Branickiego 13, 15-085 Białystok		
B. DANE WNIOSKODAWCY		
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
Rodzaj wnioskodawcy (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
1. jednostka samorządu terytorialnego	2. związek międzygminny	3. stowarzyszenie gmin, gmin i powiatów
4. związek, stowarzyszenie powiatów (w tym samorządowe osoby prawne)	<u>5. samorządowe jednostki organizacyjne</u> (w zakresie ich wykorzystania)	
Nazwa pełna Zarząd Mienia Komunalnego		
B.2. ADRES SIEDZIBY		
Powiat Białystok	Gmina Białystok	Miejscowość Białystok
Ulica Bema	Nr domu 89/1	Nr lokalu
Kod pocztowy 15-370		Pocztą Białystok
B.3. WSKAZANIE PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE ICH STOSOWANIA		
Należy wskazać jednostki redakcyjne przepisów wraz z nazwą aktu prawnego do każdego zaistniałego stanu faktycznego lub zdarzenia przyszłego (bez przytaczania treści przepisów) Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 2.03.2010 r. w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1382).		
C. PRZEDSTAWIENIE ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO (STANÓW FAKTYCZNYCH), ZDARZENIA PRZYSZŁEGO (ZDARZEŃ PRZYSZŁYCH I PYTANIA (PYTAŃ))		
Krótki opis stanu faktycznego (stanów faktycznych), zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych), bez dokumentacji sprawy. Jednostka planuje zakup kotłów gazowych wraz z montażem oraz serwisem gwarancyjnym o wartości przekraczającej kwotę 10.000 zł. W ramach wynagrodzenia przewidzianego w umowie Wykonawca będzie zobowiązany do nieodpłatnego świadczenia czynności okresowych przeglądów, serwisów i konserwacji zamontowanych urządzeń i wyposażenia w trakcie obowiązywania gwarancji.		

Pytanie (pytania) przyporządkowane do stanu faktycznego (stanów faktycznych) lub zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) przedstawionego wyżej

Czy Zarząd Mienia Komunalnego, jako jednostka budżetowa, gospodarująca powierzonym zasobem komunalnym Miasta Białystok, może zawrzeć umowę dotyczącą dostaw lub robót budowlanych, obejmującą bezpłatny serwis gwarancyjny, finansowaną ze środków inwestycyjnych z paragrafu 6050?

D. WŁASNE STANOWISKO W SPRAWIE OCENY PRAWNEJ ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO LUB ZDARZENIA PRZYSZŁEGO

Stanowisko wnioskodawcy do pytania (pytań) przedstawionego w części C.

Zarząd Mienia Komunalnego jest jednostką budżetową, której działalność polega na gospodarowaniu powierzonym zasobem komunalnym Miasta Białystok i utrzymaniu go w należytym stanie poprzez między innymi dokonywanie remontów i modernizację zarządzanych nieruchomości.

Zgodnie z zaleceniami producentów, w celu zachowania uprawnień z tytułu gwarancji i poprawności działania urządzeń oraz systemów przez okres gwarancji, wymagane jest przeprowadzanie regularnych przeglądów.

Wynagrodzenie przewidziane w umowie będzie obejmowało wykonanie usługi/dostarczenie sprzętu i utrzymanie go w należytym stanie przez cały okres gwarancji. Będzie to wymagało okresowych autoryzowanych przeglądów, serwisów i konserwacji niezbędnych do zachowania gwarancji producenta.

Zakup dostaw lub robót budowlanych o wartości powyżej 10.000 zł, obejmujący bezpłatny serwis gwarancyjny realizowany w okresie gwarancji, będący integralną częścią umowy – może być sklasyfikowany w paragrafie 6050 jako zakup inwestycyjny.

Takie ujęcie wydatków wyeliminuje między innymi:

1. ryzyko utraty gwarancji;
2. konieczność zawarcia umowy na przeprowadzanie przeglądów gwarancyjnych z zewnętrzną firmą, często będącą monopolistą na danym rynku, mocno podrażających koszty usługi;
3. ryzyko sporów z dostawcą/usługodawcą wynikających z kwestionowania wykonywanych konserwacji dokonanych przez serwis inny niż udzielającego gwarancji.

Data wypełnienia wniosku

Białystok, 06 grudnia 2021 r.

Imię i nazwisko wnioskodawcy lub osoby upoważnionej

Andrzej Ostrowski

Podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej **DYREKTOR**

Ostrowski
mgr inż. Andrzej Ostrowski



REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA W BIAŁYMSTOKU

15-085 Białystok, ul. Branickiego 13, tel. 085 748 46 20, fax 085 748 46 30

Białystok, 03 stycznia 2022 r.

RIO.II.025-31/21

**Pan
Andrzej Ostrowski
Dyrektor
Zarządu Mienia Komunalnego
w Białymstoku**

W nawiązaniu do pisma z dnia 6 grudnia 2021 roku, dotyczącego możliwości zawarcia umowy o dostawę lub roboty budowlane, obejmującej bezpłatny serwis gwarancyjny, finansowanej ze środków inwestycyjnych z paragrafu 6050 - Regionalna Izba Obrachunkowa w Białymstoku wyjaśnia, iż w świetle przedstawionego stanu faktycznego nie widzi przeciwwskazań do zawarcia tego typu umowy.

W aktualnie obowiązującym porządku prawnym brak jest podmiotu upoważnionego do wydawania wiążącej wykładni przepisów prawa. Niniejsze stanowisko w sprawie proszę potraktować jako niewiążącą opinię prawną.

ZASTĘPCA PREZESA
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Białymstoku
Ewa Czołpińska