



R.G.Ś.6848.12.2018

Żary, dnia 25.01.2018 r.

P. K. Dumanol
Przebiegi czt. Kolyma
P. m.
3

Sz. P. Ryszard Zajączkowski
Prezes
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Zielonej Górze
ul. Chmielna 13
65-261 Zielona Góra



Referat Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Gminy Żary z uwagi na nietypowy charakter sprawy dotyczący osób sprawujących funkcje kierownicze w jednostkach samorządu terytorialnego zwraca się z następującym zapytaniem:

Czy małżonka Wójta Gminy zatrudniona w Urzędzie Gminy może ubiegać się o dofinansowanie do zmiany systemu ogrzewania przyznawane z budżetu Gminy według zasad określonych w Uchwale Rady Gminy, na nieruchomości stanowiącej ustawową współwłasność małżeńską Wójta Gminy i jego małżonki ?

Czy w takim przypadku nie stoi w sprzeczności interesów ubieganie się przez małżonkę Wójta o przyznanie dotacji, w przypadku gdy Wójt wg uchwały powołuje zarządzeniem komisję do rozpatrywania wniosków o dotacje oraz współuczestniczy w ustalaniu środków w budżecie Gminy na ten cel, a także podpisuje z wnioskodawcami umowy dotacji oraz zatwierdza do wypłaty dotacje ?

Jednocześnie nadmieniamy, że przyznawane dotacje nie stanowią przymiotu decyzji administracyjnej i nie ma w tym przypadku zastosowania Kodeks Postępowania Administracyjnego.

Załączniki:

- Uchwała Rady Gminy Żary nr XXX/228/17
- wzór umowy dotacji

Z up. Wójta
Radosław Pogorzalec
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Projekt

UMOWA nr

o udzielenie dotacji celowej z budżetu gminy na **dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne w budynku/lokalu mieszkalnym położonym w miejscowości**

zawarta w dniu w Żarach,
pomiędzy:

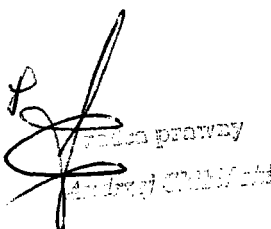
Gminą Żary z siedzibą przy Al. Jana Pawła II nr 6, reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Żary – Leszka Mrożka
przy
kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Barbary Karpowicz
zwaną w dalszej części umowy „Gminą”,
NIP 928-207-84-65

a
Panią/Panem*, zam.
Nr PESEL
zwaną/ym dalej **Beneficjentem**.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Działając na podstawie art. 403 ust. 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm) oraz w oparciu o Uchwałę Rady Gminy Żary nr XXX/228/17 z dnia 24.08.2017r. (Dz. Urz. Woj. Lub. 2017.1799) wraz z załącznikami t.j. Regulaminem w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na zadania ograniczenia niskiej emisji poprzez dofinansowanie do wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych w Gminie Żary zwanej dalej Uchwałą, Gmina udziela Beneficjentowi dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji planowanej do realizacji w budynku/lokalu mieszkalnym, o którym mowa w ust.1, polegającej na trwałej wymianie starego źródła ciepła opalanego paliwem stałym na nowe źródło ciepła określone w pkt 16 wniosku Beneficjenta z dnia, bardziej przyjazne dla środowiska w celu ograniczenia niskiej emisji.
2. Dotację udziela się na zadanie polegające na:
 - a) Wymianie starego źródła ciepła opalanego paliwem stałym o sprawności cieplnej poniżej 80% na nowe źródło ciepła o sprawności większej niż 80% zasilanego: energią elektryczną, olejem opałowym, paliwem gazowym, energią geotermalną, energią cieplną pochodzącą ze spalania biomasy (pelet) oraz drobnych frakcji węgla kamiennego wysokiej jakości (ekogroszek) w kotle retortowym posiadającym certyfikat klasy 5, wyposażonym w automatyczny podajnik paliwa.
3. Dotacją objęte są koszty, poniesione podczas realizacji zadania obejmujące zakup i montaż nowego źródła ciepła o którym mowa w pkt 2 ppkt a), po dniu podpisania umowy dofinansowania.

nie ulega


§ 2.

Warunki realizacji zadania

1.* Beneficjent oświadcza, że posiada tytuł prawny do budynku/lokalu mieszkalnego położonego w przy ulicy nr, działka ewidencyjna nr Obręb.....

1a.* Beneficjent oświadcza, że jako współwłaściciel posiada tytuł prawny do budynku/lokalu mieszkalnego położonego w przy ulicy nr, działka ewidencyjna nr Obręb..... i posiada zgodę wszystkich pozostałych współwłaścicieli na realizację zadania opisanego poniżej, na zawarcie umowy o udzielenie dotacji i otrzymanie na swoją rzecz dotacji w związku z realizacją zadania.

2. Termin realizacji zadania ustala się do dnia 31.08.xxxx r.

3. Beneficjent dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru jego dostawcy i instalatora, który dokona jego wymiany.

4. Beneficjent oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z uchwałą Rady Gminy Żary nr XXX/228/17 z dnia 24.08.2017r.,
- 2) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 poz. 1332);
- 3) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem z dnia o dofinansowanie do wymiany źródła ciepła na zasadach określonych niniejszą umową.

5. Beneficjent zobowiązany jest zlikwidować wszystkie dotychczasowe źródła ciepła służące ogrzewaniu t.j. piece lub kotły c.o. opalane paliwem stałym, za wyjątkiem:

- a) pieców kaflowych wykorzystywanych jako akumulacyjne przy ogrzewaniu elektrycznym,
- b) pieców objętych ochroną konserwatora zabytków,
- c) kominków opalanych drewnem, nie posiadających płaszcza wodnego

6. W przypadku zachowania źródeł ogrzewania, o których mowa w ust. 5 pkt a - b, Beneficjent zlikwiduje połączenie pieca z przewodem kominowym.

7. Beneficjent ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

8. Beneficjent zobowiązuje się do udostępnienia budynku/lokalu osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Żary w celu weryfikacji poprawności wykonania inwestycji.

§ 3.

Rozliczenie dotacji

1. Po zrealizowaniu zadania, w terminie do 30 dni od jego zakończenia, jednak nie później niż do 30 września 20xx roku, Beneficjent przedłoży w Urzędzie Gminy w Żarach wniosek o płatność, będącym załącznikiem do niniejszej umowy wraz z następującymi załącznikami:

- zaświadczeniem o demontażu lub trwałym odłączeniu starego źródła ciepła i zamontowaniu nowego źródła ogrzewania – zawierającym informacje o terminie i liczbie trwale wyłączonych palenisk lub likwidacji kotłowni na paliwo stałe starej generacji oraz informacje o mocy (w kW) i sprawności (w %) zdemontowanego i zainstalowanego źródła ciepła, sporządzonym przez przedsiębiorcę dokonującego wymiany systemu ogrzewania,
- 2 szt. kserokopii zapłaconych faktur i/lub rachunków potwierdzających poniesione wydatki - oryginały do wglądu,
- dokumentu potwierdzającego wykonanie inwestycji zgodnie z przepisami Ustawy Prawo Budowlane zgodnie z §2 ust. 4 pkt. 2).

2. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania, Gmina zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych wyjaśnień potwierdzających wykonanie zadania w całości.

3. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji będzie protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Wójta Gminy Żary osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania

oraz funkcjonowania przedmiotu dotacji, zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz Uchwały o której mowa w §2 pkt. 4 ppkt. 1).

4. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o płatność, Gmina w ciągu 7 dni od daty wpływu w/w wniosku wezwie pisemnie Beneficjenta do uzupełnienia braków. Nieuzupełnienie wniosku we wskazanym terminie stanowi podstawę do odmowy wypłaty dotacji oraz do rozwiązania niniejszej umowy zgodnie z §6 pkt. 4 i §7 pkt. 2.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności powodujących niewykonanie zadania w terminie określonym w §2 pkt. 1, Beneficjent niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Urząd Gminy w Żarach. Nie wykonanie zadania stanowi podstawę do rozwiązania niniejszej umowy zgodnie z §7 pkt. 1.

§ 4.

Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób i termin jej wypłaty

1. Gmina zobowiązuje się do przekazania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania w wysokości do 50% poniesionych kosztów, jednak nie więcej niż 6.000,00 zł.
2. Wypłata kwoty dotacji nastąpi po przedłożeniu kompletnych dokumentów określonych w § 3 ust. 1 w terminie 14 dni od daty oględzin inwestycji, o których mowa w § 3 ust. 3, przelewem na rachunek bankowy wskazany we wniosku o płatność o którym mowa w §3 pkt 1).

§ 5.

Kontrola zadania na etapie funkcjonowania inwestycji

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Beneficjenta, w tym wydatkowania przyznanej dotacji.
2. Beneficjent w okresie 5 lat po zakończeniu modernizacji systemu ogrzewania zobowiązany jest udostępnić osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Żary lokal/budynek w którym została wykonana inwestycja - w celu sprawdzenia i udokumentowania jej funkcjonowania.

§ 6.

Odmowa wypłacenia dotacji

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania inwestycji określonej w § 1 lub jej wykonanie niezgodnie z zapisami niniejszej umowy
- 2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o wypłatę dotacji;
- 3) niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy;
- 4) niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 3 ust. 4.

§ 7.

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę Żary ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) odmowy udostępnienia lokalu/budynku zgodnie z §2 pkt 8,
 - b) odmowy poddania się kontroli, o której mowa w § 5 ust. 2,
 - c) w przypadkach określonych w § 6 niniejszej umowy.

§ 8.

Zwrot udzielonej dotacji

1. W przypadku, jeżeli w okresie 5 lat od zakończenia zadania Beneficjent usunie nowe źródło ciepła, na realizację którego została udzielona dotacja, zainstaluje inne (drugie) źródło c.o. na paliwo stałe o sprawności mniejszej niż 80%, za wyjątkiem kominka użytkowanego jako rekreacyjnego nie posiadającego płaszcza wodnego, bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych lub odmówi poddania się kontroli, o której mowa w § 5 ust. 2, Beneficjent jest zobowiązany w terminie 30 dni od momentu wystąpienia wymienionej okoliczności do zwrotu udzielonej dotacji.

2. Za nieterminowy zwrot dotacji nalicza się odsetki za opóźnienie na podstawie art. 481 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 poz. 459).
3. Dotacja wraz z odsetkami podlega zwrotowi na rachunek bankowy Gminy Żary nr 75 1020 5402 0000 0602 0351 3405, prowadzony przez Bank PKO BP lub gotówką do Kasy Urzędu Gminy w Żarach.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. Beneficjent wyraża zgodę na udostępnianie w dowolnej formie przez Gminę Żary danych dotyczących zrealizowanej inwestycji będącej przedmiotem niniejszej umowy, tj. adresu nieruchomości i nr działki oraz parametrów technicznych źródła ogrzewania, w celach informacyjnych i statystycznych.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2017 poz. 459).
3. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą rozwiązywać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz umowy dla Gminy a jeden egzemplarz umowy dla Beneficjenta.

Beneficjent:

Gmina:

.....

.....

Sporządził: Marek Siry
Płatne z działu 90019 § xxxx

Kierownik RGŚ:

Kierownik RFIN:

**UCHWAŁA NR XXX/228/17
RADY GMINY ŻARY**

z dnia 24 sierpnia 2017 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na zadania ograniczenia niskiej emisji poprzez dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych w Gminie Żary.

Na podstawie art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. 2017 poz. 519 z późn. zm.) i art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz. 446) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się zasady udzielania dotacji z budżetu Gminy Żary na dofinansowanie zadań służących ochronie środowiska, w szczególności z zakresu ograniczenia niskiej emisji na terenie gminy Żary.

§ 2. 1. Zasady udzielania dotacji, określające w szczególności kryteria wyboru, tryb postępowania w związku z udzielaniem dotacji i sposób jej rozliczania, zawarte są w Regulaminie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

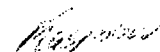
2. Określa się wzór wniosku o udzielenie dotacji na zmianę systemu ogrzewania - stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Określa się wzór wniosku o płatność dotacji z budżetu Gminy Żary na zmianę systemu ogrzewania - stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i podlega podaniu do publicznej wiadomości.

Przewodniczący Rady Gminy


Leszek Kasprów

Regulamin przyznania dotacji

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

- § 1. Z budżetu Gminy Żary mogą być udzielane dotacje celowe w rozumieniu ustawy o finansach publicznych na dofinansowanie zadań, zwanych dalej „Zadaniami”, polegającymi na zmianie systemu ogrzewania budynków i lokali poprzez wymianę źródła ciepła na paliwo stałe o sprawności cieplnej poniżej 80%, na źródło ciepła o większej sprawności i bardziej przyjazne dla środowiska.
- § 2. Dotacje celowe mogą być udzielone podmiotom, o których mowa w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. prawo ochrony środowiska.
- § 3. Po przyjęciu uchwały budżetowej Wójt Gminy Żary podaje do publicznej wiadomości ogólną wartość środków przeznaczonych przez Radę Gminy Żary na dofinansowanie Zadania.
- § 4. Dotacja celowa będzie udzielana jednorazowo, po zrealizowaniu Zadania i wynosić będzie 50 % poniesionych kosztów Zadania, jednak nie więcej niż 6 000 zł.

Rozdział 2. Kryteria wyboru zadań

- § 5. Dotacja celowa może być udzielona na dofinansowanie Zadania realizowanego na terenie Gminy Żary.
- § 6. Warunkiem uzyskania dofinansowania na realizację Zadania w zakresie zmiany systemu ogrzewania jest spełnienie łącznie następujących warunków:
- 1) w wyniku realizacji zadania nastąpi zamiana systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym o sprawności cieplnej poniżej 80% na system, w którym źródłem ciepła będzie jeden z następujących nośników: energia elektryczna, olej opałowy, paliwo gazowe, energia geotermalna, energia cieplna pochodząca ze spalania biomasy, energia cieplna pochodząca ze spalania drobnych frakcji węgla kamiennego w kotle retortowym wyposażonym w podajnik paliwa posiadającym certyfikat klasy 5;
 - 2) w wyniku realizacji zadania nastąpi trwałe wyłączenie z eksploatacji dotychczasowego źródła ciepła na paliwo stałe;
 - 3) w okresie 5 lat od dnia wypłaty dofinansowania, wnioskodawca nie będzie użytkował w lokalu lub budynku, w którym zostało zrealizowane Zadanie, alternatywnego źródła ciepła na paliwo stałe o sprawności cieplnej poniżej 80%, za wyjątkiem kominka użytkowanego jako rekreacyjnego nie posiadającego płaszcza wodnego lub nadmuchu powietrza.
- § 7. Dofinansowanie dotyczy wydatków, które zostaną poniesione po dniu zawarcia umowy o dofinansowanie Zadania, jeśli eksploatacja efektów rzeczowych Zadania rozpocznie się w roku podpisania umowy o dofinansowanie.
- § 8. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności, dla uzyskania dofinansowania wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na realizację Zadania.
- § 9. Dotacja na realizację Zadania w lokalu lub budynku może być udzielona tylko jeden raz na podstawie niniejszej uchwały w odniesieniu do tych nieruchomości.
- § 10. Inwestorem dla robót wynikających z realizacji Zadania będzie wnioskodawca, który jest

właścicielem nieruchomości i posiada do niej tytuł prawny.

§ 11. Efekty rzeczowe realizacji zadania będą własnością wnioskodawcy, który będzie ponosił koszty ich utrzymania i eksploatacji.

Rozdział 3. Koszty kwalifikowalne

§ 12. Dofinansowaniu podlegają koszty zadania obejmujące zakup i montaż nowego źródła ciepła;

Rozdział 4. Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

§ 13. Wnioskodawca ubiegający się o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie Zadania składa pisemny wniosek w Urzędzie Gminy Żary na formularzu według wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do uchwały wraz z załącznikami stanowiącymi integralną część wniosku.

§ 14. Określa się następujące terminy składania wniosków:

- 1) w 2017 r. do 31 października, gdzie dofinansowanie nastąpi po podpisaniu umowy, jednak nie wcześniej niż w 2018 roku;
- 2) w latach następnych do 31 października, gdzie wypłata dofinansowania nastąpi w następnym roku budżetowym.

§ 15. Dotacje przyznaje się w kolejności wpływu kompletnych wniosków, biorąc pod uwagę datę i godzinę złożenia.

§ 16. Dotacje udzielane będą do wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej.

§ 17. Wnioski rozpatruje i ocenia komisja powołana zarządzeniem przez Wójta, która dokona oględzin w miejscu źródła ciepła, sporządzając protokół przed wypłatą dofinansowania, potwierdzając wykonanie zadania.

§ 18. Po rozpatrzeniu wniosków Wójt Gminy Żary poda do publicznej wiadomości listę wnioskodawców, którym zostanie udzielone dofinansowanie.

§ 19. W przypadku rezygnacji z realizacji zadania przez wnioskodawcę, jego miejsce na liście zajmuje następny wnioskodawca, biorąc pod uwagę kolejność wpływu wniosków.

§ 20. Umowy o dofinansowanie zadania zostaną zawarte nie wcześniej niż 2 stycznia i nie później niż 30 czerwca.

Rozdział 5. Zasady przekazywania i rozliczania dotacji

§ 21. Dotacja przyznawana jest jednorazowo po całkowitym zrealizowaniu Zadania, złożeniu w Urzędzie Gminy Żary dokumentów do rozliczenia dotacji, dokonaniu odbioru końcowego inwestycji przez Gminę Żary w zakresie ustalonym w umowie oraz rozliczeniu kosztów, na zasadach określonych w umowie zawartej z Wójtem Gminy Żary.

§ 22. Dotacja będzie przekazana na rachunek bankowy wskazany w umowie o dofinansowanie.

§ 23. Treść umowy o dofinansowanie wyznaczają przepisy art. 250 - 252 ustawy o finansach publicznych.

§ 24. Po zrealizowaniu Zadania wnioskodawca składa wniosek o płatność na formularzu stanowiącym załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały, wraz z oryginałami zapłaconych imiennych faktur lub rachunków oraz dowodami ich zapłaty.

§ 25. Oryginały faktur, rachunków i dowodów zapłaty, które zostały przedłożone do wniosku podlegają weryfikacji pod względem merytorycznym, formalno-prawnym i rachunkowym i po umieszczeniu

adnotacji o udzieleniu dotacji z budżetu Gminy Żary oraz sporządzeniu kserokopii zostaną zwrócone Wnioskodawcy.

§ 26. Ustala się maksymalny termin złożenia wniosku o płatność do 30 listopada roku, w którym podpisano umowę o dofinansowanie.

§ 27. W przypadku niezrealizowania zadania w terminie do 30 listopada roku, w którym podpisano umowę o dofinansowanie, dofinansowanie nie będzie udzielane.

Rozdział 6. Ustalenia końcowe

§ 28. 1. Wójt Gminy Żary prowadzi rejestr udzielonych dotacji.

2. Rejestr o którym mowa w ust. 1 zawiera dla każdej udzielonej dotacji:

- 1) imię i nazwisko (nazwę) wnioskodawcy;
- 2) miejsce zamieszkania i adres osoby lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy;
- 3) datę zawarcia umowy;
- 4) protokół potwierdzający wykonanie zadania podpisany przez członków komisji.
- 5) wysokość przyznanej dotacji;
- 6) datę przekazania dotacji.

§ 29. W sprawach dotyczących, pobranej nienależnie lub w nadmiernej wysokości dotacji mają zastosowanie przepisy art. 251 i art. 252 ustawy o finansach publicznych.

§ 30. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żary.

§ 31. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

WNIOSEK o udzielenie dotacji na zmianę systemu ogrzewania

WNIOSEK o udzielenie dotacji na zmianę systemu ogrzewania		
DANE WNIOSKODAWCY		
1. Imię i Nazwisko		
2. Adres zamieszkania		
3. Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)		
4. NIP		
5. Forma prawna		
6. Osoby upoważnione do reprezentowania - pełnomocnik		
7. Numer rachunku bankowego i nazwa banku wnioskodawcy, na który ma nastąpić wypłata dofinansowania		
MIEJSCE REALIZACJI ZADANIA		
10. Adres		
11. Działka ewidencyjna		
12. Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością		
INFORMACJE PODSTAWOWE DOTYCZĄCE ZADANIA		
13. Zadanie dotyczy	zmiany systemu ogrzewania (wymiany źródła ciepła)	
14. Zadanie będzie realizowane w odniesieniu do	lokalu mieszkalnego budynku mieszkalnego	
15. W wyniku realizacji zadania likwidacji ulegnie następujące źródło ciepła	piec/piece zlokalizowany/e w: pokojach, kuchni, przedpokoju, łazience * (ilość likwidowanych pieców) kominek zlokalizowany w na paliwo stałe kocioł centralnego ogrzewania zlokalizowany w: kotłowni w piwnicy/kotłowni na poziomie parteru/wydzielonym pomieszczeniu	

	w lokalu
16. W wyniku realizacji Zadania powstanie system ogrzewania ze źródłem ciepła pochodzącego z:	energii elektrycznej, oleju opałowego paliwa gazowego, energii geotermalnej, energii ciepłej pochodzącej ze spalania biomasy energii ciepłej pochodzącej ze spalania drobnych frakcji węgla kamiennego w kotle retortowym wyposażonym w podajnik paliwa;
17. Krótki opis techniczny zadania (zakres robót)	
18. Planowany okres realizacji zadania:	rozpoczęcie robót: zakończenie robót: złożenie wniosku o płatność:
19. Planowany całkowity koszt realizacji zadania	 PLN (słownie złotych )
20. Wnioskowana kwota dofinansowania (maksymalnie 50% kosztów, lecz nie więcej niż 6.000zł)	 PLN (słownie złotych )
OŚWIADCZENIA	

21. Składając niniejszy wniosek oświadczam, że: 1) nowe źródło ciepła będzie użytkowane zgodnie z przeznaczeniem w miejscu instalacji przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dofinansowania; 2) wyrażam zgodę na przeprowadzenie przez pracowników Urzędu Gminy w Żarach kontroli związanej z realizacją zadania w lokalu lub budynku będącego miejscem realizacji zadania przed jego realizacją, w trakcie jego realizacji przed wypłatą dofinansowania oraz w okresie 5 lat od dnia wypłaty dofinansowania; 3) wszelkie roboty wynikające z realizacji zadania zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane 4) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych	Czytelny podpis wnioskodawcy (pełnomocnika wnioskodawcy) Imię i nazwisko: Czytelny podpis:
22. Jako współwłaściciel nieruchomości, której dotyczy niniejszy wniosek: 1) wyrażam zgodę na realizację zadania, o którego dotyczy niniejszy wniosek; 2) wyrażam zgodę na przeprowadzenie przez pracowników Urzędu Gminy Żary kontroli związanej z realizacją zadania w lokalu lub budynku będącego miejscem realizacji zadania przed jego realizacją, w trakcie jego realizacji przed wypłatą dofinansowania oraz w okresie 5 lat od dnia wypłaty dofinansowania; 3) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych	Czytelny podpis współwłaściciela (pełnomocnika współwłaściciela) Imię i nazwisko: Czytelny podpis: Imię i nazwisko: Czytelny podpis: Imię i nazwisko: Czytelny podpis: Imię i nazwisko: Czytelny podpis: Imię i nazwisko: Czytelny podpis:
ZAŁĄCZNIKI	
23.	Dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości

WNIOSEK

WNIOSEK o płatność dotacji z budżetu Gminy Żary na zmianę systemu ogrzewania

1. WNIOSKODAWCA

1. Imię i Nazwisko

.....

2. Adres zamieszkania

.....

3. Telefon

.....

2. LOKALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Miejscowość

.....

2. Działka ewidencyjna

.....

3. Umowa dotacji Nr z dnia

.....

4. Nr rachunku bankowego

.....

5. Zestawienie kosztów:

Lp	Numer rachunku/faktury	Numer pozycji na fakturze/rachunku	Data wystawienia rachunku/faktury	Wystawca rachunku/faktury	Data zapłaty	Wartość netto kosztów kwalifikowalnych	Wartość brutto kosztów kwalifikowalnych	Opis wydatku
1								
2								
Razem								

3. Oświadczam, że:

Przedstawione powyżej faktury / rachunki dotyczą realizacji Zadania zmiany systemu ogrzewania będącego przedmiotem umowy dotacji Nr z dnia, i zostały w całości zapłacone.

Zadanie będące przedmiotem umowy dotacji Nr z dnia zostało zrealizowane w całości zgodnie z umową, a system ogrzewania został sprawdzony i uruchomiony.

Załączniki

1. Oryginały faktur / rachunków szt. do weryfikacji,**

2. Dowody zapłaty faktur / rachunków szt. do weryfikacji.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

Objaśnienia:

* niepotrzebne skreślić

** każda faktura winna być opisana na odwrocie „dotyczy umowy dotacji Nr z dnia z budżetu

Gminy Żary, data, czytelny podpis wnioskodawcy”.

Wypełnia Komisja:

1. Przedłożony wniosek spełnia (nie spełnia) warunki określone w umowie o dofinansowanie.
2. Z przedłożonych faktur, rachunków uznano na kwotę zł.
3. Zakwalifikowano do wypłaty kwotę dotacji w wysokości (50% kosztów lecz nie więcej niż 6.000zł)
..... zł

Data podpisy członków Komisji

.....

.....

.....

Dyspozycje do wypłaty:

Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska

Zatwierdzenie: Skarbnik Gminy Żary

Zatwierdzenie: Wójt Gminy Żary.....



Regionalna Izba Obrachunkowa w Zielonej Górze

65-261 Zielona Góra, ul. Chmielna 13; tel. 68 329 19 00; fax: 68 329 19 03
www.zielonagora.rio.gov.pl e-mail: zielonagora@rio.gov.pl

Zielona Góra, 2018-02-13

RIO.II.K.071.1.2018

**Pan
Radosław Pogorzelec
Sekretarz Gminy Żary**

**Urząd Gminy Żary
Aleja Jana Pawła II 6
68-200 Żary**

W odpowiedzi na Pana wniosek o udzielenie wyjaśnienia w zakresie stosowania przepisów o finansach publicznych z dnia 25.01.2018 r. w sprawie możliwości ubiegania się małżonki Wójta Gminy o dofinansowanie do zmiany systemu ogrzewania, przyznawane z budżetu Gminy według zasad określonych w uchwale Rady Gminy, na nieruchomości stanowiącej ustawową współwłasność małżeńską Wójta Gminy i jego małżonki oraz udzielenia dotacji na realizację tego zadania, Regionalna Izba Obrachunkowa w Zielonej Górze informuje, co następuje:

Zgodnie z art. 13 pkt 11 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 561) do zadań regionalnych izb obrachunkowych należy udzielanie wyjaśnień na wystąpienia podmiotów wymienionych w art. 1 ust. 2 w sprawach dotyczących stosowania przepisów o finansach publicznych. Katalog podmiotów uprawnionych do występowania o udzielenie wyjaśnień w zakresie spraw dotyczących stosowania przepisów o finansach publicznych, ma charakter zamknięty i obejmuje zgodnie z ww. art. 1 ust. 2 ww. ustawy o regionalnych izbach obrachunkowych:

- 1) jednostki samorządu terytorialnego;
 - 1a) związki metropolitalne;
- 2) związki międzygminne;
- 3) stowarzyszenia gmin oraz stowarzyszenia gmin i powiatów;
- 4) związki powiatów;
 - 4a) związki powiatowo – gminne;
- 5) stowarzyszenia powiatów;

- 6) samorządowe jednostki organizacyjne, w tym samorządowe osoby prawne;
- 7) inne podmioty, w zakresie wykorzystywania przez nie dotacji przyznawanych z budżetów jednostek samorządu terytorialnego;

W związku z powyższym pisemny wniosek wskazanych podmiotów powinien spełniać m.in. następujące warunki:

- wniosek nie może dotyczyć prośby o wskazanie sposobu rozwiązania konkretnej i indywidualnej sprawy;
- wnioskujący wskazuje konkretny przepis lub przepisy z zakresu finansów publicznych, których stosowanie rodzi wątpliwości i ma być przedmiotem wyjaśnień Izby.

Przesłane przez Pana pismo nie spełnia powyższych przesłanek, gdyż dotyczy wskazania sposobu rozwiązania konkretnej, indywidualnej sprawy z zakresu udzielania przez Gminę dotacji, a ponadto brak jest wskazania przepisu o finansach publicznych, którego wyjaśnienie miałyby dotyczyć.

Jednocześnie Regionalna Izba Obrachunkowa wskazuje, że akt prawa miejscowego, jaki stanowi uchwała Nr XXX/228/17 Rady Gminy Żary z dnia 24 sierpnia 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na zadania ograniczenia niskiej emisji poprzez dofinansowanie wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych w Gminie Żary, skierowany jest do wszystkich podmiotów, o których mowa w art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.), wykonujących zadanie polegające na zmianie ogrzewania budynków i lokali, realizowanego na terenie Gminy Żary. Uzyskanie dofinansowania możliwe jest w trybie i po spełnieniu warunków, określonych w ww. uchwale. Ewentualne przyznanie i udzielenie dotacji powinno nastąpić z uwzględnieniem zasad właściwej reprezentacji Gminy.

Regionalna Izba Obrachunkowa w Zielonej Górze informuje, że prezentowane w udzielonej odpowiedzi stanowisko nie jest dla Gminy prawnie wiążące, lecz stanowi jedynie prezentację poglądu Izby. Niniejsza odpowiedź nie stanowi również wykładni obowiązujących przepisów prawa w zakresie opisanym powyżej.

PREZES IZBY
Ryszard Zajczkowski

A. Kameduła